



Hirtshals Fyr Fond
Årsregnskab 2008

INDHOLDSFORTEGNELSE**Side****Oplysninger om fonden**

Oplysninger om fonden 2

Påtegninger

Ledelsespåtegning..... 3

Den uafhængige revisors påtegning..... 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5-8

Årsregnskab 23. april - 31. december

Anvendt regnskabspraksis..... 9

Resultatopgørelse 23. april - 31. december 10

Balance 31. december 2008:

Aktiver..... 11

Passiver..... 11

Noter 12-13

OPLYSNINGER OM FONDEN

Fonden Hirtshals Fyr Fond
 Søndergade 14
 9850 Hirtshals

CVR-nr.: 31 40 29 21
 Stiftet: 23. april 2008
 Hjemstedskommune:Hjørring
 Regnskabsår:23. april - 31. december

Bestyrelse Torben Vandsted
 Flemming Jørgensen
 Jørn Munk Nielsen
 Knud Størup
 Mette Møgelmosé
 Gitte Boelskifte Sørensen
 Alex Lynnerup Jensen

Revision BDO ScanRevision
 Statsautoriseret revisionsaktieselskab
 Havnegade 18
 9850 Hirtshals

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for Hirtshals Fyr Fond.

Fondens årsregnskab godkendes.

Hirtshals, den 5. maj 2009

I bestyrelsen:



Torben Vandsted



Flemming Jørgensen



Jørn Munk Nielsen



Knud Størup



Mette Møgelmoose



Gitte Boelskifte Sørensen



Alex Lynnerup Jensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

Til bestyrelsen i Hirtshals Fyr Fond

Vi har revideret årsregnskabet for Hirtshals Fyr Fond for regnskabsåret 23. april - 31. december 2008, omfattende ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter lov om fonde og visse foreninger.

Fondens ledelse har ansvaret for regnskabet. Vort ansvar er på grundlag af vor revision at udtrykke en konklusion om regnskabet.

Den udførte revision

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at regnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i regnskabet anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af ledelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som ledelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af regnskabet. Det er vor opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2008 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 23. april - 31. december 2008 i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger.

Hirtshals, den 5. maj 2009

B D O S c a n R e v i s i o n
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Peter Christensen
Statsautoriseret revisor

Beretning 2008

- et forrygende år på Hirtshals Fyr



Den 30. april 2008 blev nøglerne til Hirtshals Fyr afleveret til Hirtshals Fyr Fond. Farvandsvæsenet kom med nøglerne, afleverede dem til Hjørring Kommune, som straks sendte dem videre til Hirtshals Fyr Fond. Den 1. maj kunne fonden så lukke sig ind og tage fat på opgaven med at sikre fyret en såvel etisk som æstetisk fremtid.

For at egnens fornemste kulturarvsmonument kunne komme på lokale hænder, var det nødvendigt, at staten først solgte fyretablisementet til Hjørring Kommune, som herpå solgte videre til Hirtshals Fyr Fond. Prisen var 3 mill. kr.



Fondens overtagelse af Hirtshals Fyr vakte stor opmærksomhed, så mange var med, da overdragelsen fandt sted den 30. april 2008.



Poul von Liljenskjold fra Farvandsvæsenet, og Mogens Mortensen fra Hjørring Kommune sørgede for at nøglerne nåede frem til fondens formand.

Forud for denne handel var der gået et udvalgsarbejde, som blev indledt med et møde den 3. januar 2007.

Det selvbestaltede ”Januar-udvalg” bestod af Alex Jensen, Søren Hansen, Jørn Munk Nielsen, Knud Størup og Torben Vandsted.

Endnu tidligere havde Hirtshals Kommune været i kontakt med Farvandsvæsenet og Statens bygnings- og etableringsstjeneste. Denne kontakt blev etableret, da staten lagde op til at sælge ud af sine fyrtårne. I Hirtshals var der interesse for at bevare byens og egnens vartegn på et fælles grundlag frem for, at Hirtshals Fyr – i lighed med fyrtårne andre steder i landet – blev solgt til private.

Grundkapital tilvejebragt

”Januar-udvalget”s opgave var primært at skaffe kapital til erhvervelse af fyret samtidig med, at der blev arbejdet politisk på en overtagelsehandel, som ville være befordrende for fremtiden på Hirtshals Fyr.

Udvalget mødte stor forståelse hos offentlige myndigheder, og overdragelseskonstruktionen blev tiltrådt af Folketingets Finansudvalg den 3. april 2008. Så gik det hurtigt med at få formaliteterne bragt på plads og komme i arbejdstøjet.

Den store interesse for fyret i lokalområdet medførte en intens opbakning til projektet med at bringe fyretablering over i en lokal fond.

Der blev således givet økonomiske tilsagn:

Hirtshals Strømforsyning	3.000.000
Hirtshals Kommunes Erhvervsråd	600.000
Initiativfonden	100.000
SparNord Fonden	300.000
I alt	4.000.000



Hermed var det økonomiske grundlag etableret. Sammensætningen af tilskuddene har senere ændret sig. Det har haft en positiv indvirkning, så det med tiden vil vise sig, at det økonomiske grundlag er endnu mere solidt. På et møde den 6. december 2007 blev den bestyrelse, som ved stiftelsen skulle indgå som fondsbestyrelse, sammensat. Den kom til at bestå af Mette Møgelmoose, Gitte Boelskifte Sørensen, Knud Størup, Jørn Munk Nielsen (næstformand), Alex Jensen (kasserer), Flemming Jørgensen og Torben Vandsted (formand). Tre dage før overtagelsen af Hirtshals Fyr – den 28. april 2008 - blev stiftelsesdokument og fondsvedtægter underskrevet af stifterne - Hirtshals Strømforsyning og Initiativfonden for Hirtshals og Omegn.

Frivillige stod parat



En af de allerførste opgaver var at få dækket behovet for at opleve Hirtshals, omegnen og Skagerrak sådan lidt fra oven. Hirtshals Fyr skulle simpelthen åbnes, og det skete den 28. maj 2008.

I løbet af forbløffende kort tid lykkedes det at samle 25-30 personer, som stillede sig til rådighed for billetsalget på Hirtshals Fyr. Denne entusiastiske gruppe var parat til at tage godt i mod gæsterne på Hirtshals Fyr sammen igennem og en del af efteråret.

Den indsats blev honoreret. Billetindtægten beløber sig i det første år til 261.400 kr. Oven i det har støtteforeningen hentet en billetindtægt på ca. 23.000, kr. Ved at benytte en omregningsnøgle kommer man frem til, at der har været 17.000 gæster i Hirtshals Fyr i fondens første år.

Folkelig opbakning

Der blev også arbejdet med at dokumentere den brede, folkelige opbakning. På et borgermøde i multihallen hos Nordsøen Konference torsdag den 12. juni 2008 blev der nedsat en arbejdsgruppe, som skulle komme med oplæg til en støtteforening.

Tirsdag den 24. juni 2008 blev Støtteforeningen Hirtshals Fyr stiftet. Foreningens første bestyrelse blev Leif Andersen (formand), Per Drejer (næstformand), Henny Nielsen (kasserer), Inge Sondrup (sekretær), Ole Wad, Viktor Gad Rasmussen og Villy Rasmussen.

Tilslutningen er god. Støtteforeningen nærmer sig et medlemstal på 200.

Fyrfonden og Realdania

Samtidig med organisere den daglige drift har Hirtshals Fyr Fond haft et yderst positivt samarbejde med Realdania og Bygningskultur Danmark om fremtiden på fyretablisementet. Realdania bevilgede 354.000 kr. til et forundersøgelserprojekt. Denne forundersøgelse, der dels havde til formål at vurdere og klarlægge bygningernes kvalitet dels at vurdere bæredygtigheden ved en fremtidig drift af Hirtshals Fyr, blev foretaget og koordineret af Bygningskultur Danmark i et snævert samarbejde med Hirtshals Fyr Fond.

Efter flere besøg på fyret og afholdelse af workshop tirsdag den 21. oktober 2008 kunne Bygningskultur Danmark i begyndelsen af januar 2009 fremlægge en afsluttende rapport med bygningsbeskrivelse og bæredygtighedsvurdering.

Der blev afrapporteret på et møde i København torsdag den 22. januar 2009.



Realdania og Bygningskultur Danmark på besøg. Der er begejstring for Hirtshals Fyr, og der er mulighed for at gennemføre et bæredygtigt projekt.

Rapporten er yderst positiv. Overordnet vurderes det, at Hirtshals Fyrs fremtid tegner lys, og at der kan gennemføres en drift af fyret på et økonomisk bæredygtigt grundlag.

Bygningskultur Danmark er i sin rapport fremkommet med et etableringsbudget for Hirtshals Fyr. Projektet rummer nye faciliteter, etablering af P-plads, etablering af udstilling og formidlingsfaciliteter i såvel bygninger som landskab.

Et sådant projekt er beregnet til 7,3 mill. kr., og det anbefales, at hele anlægget og formidlingsaktiviteter søges finansieret gennem fonde.

Hirtshals Fyr Fond er nu i samarbejde med arkitekt Henrik Nørgaard gået i gang med mere detaljeret omfang at klarlægge mulighederne for Hirtshals Fyr og området ved fyret.

Selv om Hirtshals Fyr Fond har haft mange positive oplevelser i 2008, vil økonomisk ansvarlighed altid være afgørende for, hvor højt ambitionerne sættes.

Samlet formidling af området

I løbet af 2008 og i begyndelsen af 2009 samarbejder Hirtshals Fyr Fond med Vendsyssel Historiske Museum om en samlet formidling af fyrtårn og bunkermuseum.

Efter en lovende indledning skal dette samarbejde stå sin prøve i 2009.

Fyrfond og museum arbejder på at koordinere indsatsen og placere opgaverne der, hvor kompetencerne nu engang er til stede.



Hjørring Kommunes tilskud til Bunkermuseet kombineret med den indtjening, det gerne skal lykkes at generere i området, skal danne det økonomiske grundlag for en attraktion, der er med til at løfte egnens omdømme og styrke såvel turismen som erhvervs- og kulturlivet.

2009 bliver endnu et spændende år på Hirtshals Fyr.

Samtidig med, at den inspirerende ”medarbejderstab” bestående af frivillige hjælpere knokler løs vil fondsbestyrelsen arbejde på at nå frem til realistiske fremtidsplaner, som sikrer, at etablerementet på fyrbakken fortsat er et FYRTÅRN, som kaster lys over lokalbefolkningen og egnens gæster.

Hirtshals Fyr Fond



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Bygninger og grunde

Bygninger og grunde er optaget til anskaffelsessum med tillæg af købs omkostninger.

Skat

Hensættelser til senere uddeling udgør i alt 228.310 kr. Såfremt disse uddelinger ikke foretages, vil det udløse skat på ca. 60.000 kr. Restbeløbet på ca. 168.000 kr. vil tilgå egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSE 23. APRIL - 31. DECEMBER 2008

	Note	2008 kr.
Entreindtægter.....		261.400
Gaver		75.000
Renteindtægter	1	41.418
Huslejeindtægt		25.936
INDTÆGTER.....		403.754
Driftsomkostninger og interne uddelinger.....	2	-158.185
OMKOSTNINGER OG INTERNE UDDELINGER.....		-158.185
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT.....		245.569
Skat af årets resultat		0
ÅRETS RESULTAT		245.569
der fordeles således:		
Hensættes til senere uddeling.....		228.310
Tillægges grundkapital		17.259
		245.569

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2008 kr.
Hirtshals Fyr		3.040.681
Indestående i pengeinstitutter	1	1.227.774
Mellemregning disponible aktiver		-268.455
BUNDNE AKTIVER		4.000.000
Mellemregning bundne aktiver		268.455
Disponible aktiver		268.455
AKTIVER		4.268.455
PASSIVER		
Grundkapital	3	4.000.000
BUNDEN FONDSKAPITAL		4.000.000
Disponibel fondskapital	4	17.259
DISPONIBEL FONDSKAPITAL		17.259
EGENKAPITAL		4.017.259
Hensatte forpligtelser	5	228.310
HENSATTE FORPLIGTELSE		228.310
Skyldige omkostninger		22.886
GÆLDSFORPLIGTELSE		22.886
PASSIVER		4.268.455

NOTER

			Note
Pengeinstitutter, renter, gæld og indestående			1
	Rente- indtægter	Indestående/ gæld	
Konto, 9067 4571465502.....	30.342	1.227.774	
Klientkonto, Advonord.....	11.076	0	
	41.418	1.227.774	
		2008	
		kr.	
Driftsomkostninger og interne uddelinger			2
Reklame		10.506	
Kontorartikler		17.077	
Telefon		2.354	
Forsikringer fyret (intern uddeling)		22.170	
Mindre nyanskaffelser (intern uddeling)		18.177	
Vedligeholdelse (intern uddeling)		28.689	
Møder		6.895	
Rengøring		4.034	
Øvrige forsikringer		172	
Køb af olie		37.316	
Elforbrug.....		6.588	
Renovation.....		4.207	
		158.185	
Grundkapital			3
Saldo ved stiftelse		4.000.000	
Overført af årets resultat.....		0	
Saldo 31. december.....		4.000.000	
Disponibel fondskapital			4
Saldo ved stiftelse		0	
Overført af årets resultat.....		17.259	
Saldo 31. december.....		17.259	

NOTER

		Note
Hensatte forpligtelser		5
Almennyttige formål		
Saldo ved stiftelse	0	
Overført af årets resultat.....	228.310	
Saldo 31. december.....	228.310	

